



Guardia di Finanza
REPARTO TECNICO LOGISTICO AMMINISTRATIVO MARCHE
- Ufficio Amministrazione – Sezione Acquisti -

N. **29** del Registro dei Decreti

Ancona, lì **09/09/2016**

OGGETTO: aggiudicazione definitiva inefficace per l'affidamento a terzi del servizio di pulizia ed igiene ambientale da effettuarsi presso gli immobili del Corpo della Guardia di Finanza ubicati nella Regione Marche, per una durata di 36 mesi. COD. CIG: 6388853846.

IL COMANDANTE DEL REPARO TECNICO LOGISTICO AMMINISTRATIVO MARCHE

VISTO:

- il Regio Decreto del 18 novembre 1923, n. 2440 e successive modificazioni. Recante “Nuove disposizioni sull’amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato” ed il relativo regolamento approvato con Regio Decreto n. 827/1924;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm.ii.;
- il Capitolato Generale d’Oneri per le forniture di beni e le prestazioni di servizi occorrenti per il funzionamento del Corpo della Guardia di Finanza (D.M. 24 ottobre 2014, n. 181);
- il Regolamento concernente il Capitolato Generale d’Oneri per i contratti stipulati dall’Amministrazione della Difesa (Decreto 14 aprile 2000, nr. 200);
- il Decreto Direttoriale n. 9000 del 24 gennaio 2006 del Comandante Generale della Guardia di Finanza;
- il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante il “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto Legislativo n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- il provvedimento di attribuzione di competenze per i dirigenti dipendenti dal Comandante Generale della Guardia di Finanza, n. 139083/14 datato 15 maggio 2014;
- la circolare n.50809/13 del 18.02.2013 del Comando Generale Ufficio Programmazione Finanziaria e Bilancio – Servizio Bilancio avente ad oggetto “Assunzione di impegni pluriennali in attuazione dell’art. 34, comma 4, della Legge 31 dicembre 2009, n. 196”.

VISTA la nota n. **180404/15** in data 19 giugno 2015 del **Comando Generale** della Guardia di Finanza – IV Reparto – Ufficio Commissariato e Armamenti, avente ad oggetto “*Procedura aperta per l’appalto del servizio di pulizia locali presso i Comandi della Guardia di Finanza dislocati sul territorio nazionale – anno 2016/2018 Cap. 4230/27 e 4264/27*”, con la quale questo Ente Amministrativo è stato **autorizzato** ad indire una gara di appalto del servizio di pulizia ed igiene ambientale da espletare presso gli immobili adibiti a Caserme del Corpo ubicate nella regione Marche, di durata triennale ed entro l’importo di €. 1.083.268,85 IVA esclusa (corrispondente ad €. 1.321.588,00 IVA inclusa per tre anni) per un importo annuo di € 440.529,12 IVA inclusa e con un prezzo mensile “a corpo” della prestazione a base d’asta pari ad €. 30.090,79 (IVA esclusa);

VISTO l'Atto autorizzativo (**Determina a contrarre**) n. 334 in data 01 settembre 2015, con il quale è stata indetta la gara d'appalto a procedura aperta per l'affidamento del servizio indicato in oggetto;

CONSIDERATO che per provvedere all'affidamento del servizio è stato **pubblicato** un bando di gara mediante procedura aperta sulla **G.U.C.E.**, sulla **G.U.R.I.**, sui **quotidiani** a tiratura nazionale IL FOGLIO QUOTIDIANO e L'AVVENIRE, sui quotidiani a tiratura locale IL RESTO DEL CARLINO Edizione Ancona e IL MESSAGGERO Edizione Marche, sul profilo del committente (sito internet del Corpo www.gdf.gov.it/Amministrazionetrasparente/bandi_digaraecontratti) e sul sito del Ministero delle Infrastrutture;

DATO ATTO che, entro i termini previsti dal disciplinare di gara, sono pervenuti i plichi contenenti i documenti amministrativi e le offerte di n. 39 società, mentre è pervenuto oltre i termini stabiliti il plico di n. 1 società, che non è stata ammessa alla procedura di gara in oggetto;

VISTI i **verbali** redatti dalla Commissione giudicatrice in data 24/11/2015, 16/12/2015, 09/03/2016, 14/04/2016 in **seduta pubblica**, in data 10/05/2016, 25/05/2016, 31/05/2016, 28/06/2016, 06/07/2016, 14/07/2016 in **seduta riservata**, in data 09/08/2016 e 07/09/2016 in **seduta pubblica**;

VISTA la **determina di esclusione** n. 139 in data 11 marzo 2016 redatta nei confronti della società "**Pulservice Srl**", P.I. 10575210017, con sede in Via Balitrona n. 20/F Cesenatico (FC) per **non aver fornito, a pena di esclusione**, la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante circa il titolo di possesso e l'elenco delle attrezzature che si utilizzeranno per eseguire l'appalto;

VISTA la **determina di esclusione** n. 140 in data 11 marzo 2016 redatta nei confronti della società "**ASB Srl**", P.I. 01160410864, con sede in Via Sardegna n. 5 a Barrafranca (En) per **non aver fornito, a pena di esclusione**, la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante riferita all'autentica notarile della cauzione provvisoria atteso che la polizza fidejussoria inviata con la documentazione di gara ne era sprovvista;

VISTA la **determina di esclusione** n. 141 in data 11 marzo 2016 redatta nei confronti della società "**Smeraldo Srl**", P.I. 01703681005, con sede in Via Zoe Fontana n. 220 a Roma (RM) per **non aver fornito, a pena di esclusione**, la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante riferita ad una dichiarazione relativa all'elenco delle attrezzature, materiali ed equipaggiamento tecnico in dotazione che si utilizzeranno per eseguire l'appalto;

VISTA la **determina di esclusione** n. 100041 in data 03 giugno 2016 redatta nei confronti del "**Consorzio Pulinissa Sicilia**", quale 1^ migliore offerta risultata anormalmente bassa, (percentuale di ribasso offerto 58,44%), per **non aver presentato** le precisazioni richieste nei termini previsti dall'art. 88, comma 2, del D.Lgs n. 163/2006 rinunciando, di fatto, al contraddittorio scritto con la Stazione Appaltante;

VISTA la **determina di esclusione** n. 117930 in data 30 giugno 2016 redatta nei confronti della società "**TRE ELLE ITALIA 90 SOC. COOP a R.L.**" P.I. 02616800872, con sede in Aci Catena (CT), in Via Bufalino n. 5/D quale 2^ migliore offerta risultata anormalmente bassa, (percentuale di ribasso offerto 58,10%), per **non aver aderito** all'invito di convocazione orale ai sensi dell'art. 88, comma 4, del D.Lgs n. 163/2006 lasciando, di fatto, invariati gli elementi forniti in sede di giustificazioni e precisazioni che **nel loro complesso sono inadeguate e non idonee** a dimostrare la congruità dell'offerta risultando nel suo complesso inaffidabile;

CONSIDERATO CHE per i suddetti provvedimenti sono decorsi i termini per la loro impugnazione;

VISTO il **verbale** di gara in data **14/07/2016** e relativo **p.v. di operazioni compiute in contraddittorio con il responsabile delegato dell'impresa Punto Services S.r.l.**, 3^ migliore offerta risultata anormalmente bassa, (percentuale di ribasso offerto **57,21%**), nel quale la **Commissione giudicatrice**, al termine della procedura di verifica dell'anomalia, ai sensi degli artt. 87 e 88 del D.Lgs n. 163/2006, ha **ritenuto congrua e non anomala l'offerta presentata** proponendo l'aggiudicazione provvisoria alla predetta

società **Punto Services S.r.l.**, C.F./P.I. 03061100792, con sede legale a Borgia (CZ) in Via Giorgio Amendola n. 3;

TENUTO CONTO che, dall'analisi di tutti i suddetti verbali e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi si è accertato che le procedure relative alla gara d'appalto sono state espletate ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006;

RILEVATO che, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, **i costi della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale**, valutati nel D.U.V.R.I. "Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza", sono stati complessivamente quantificati in **€. 1.440,00** (millequattrocentoquaranta/00) I.V.A. esclusa su base annua, **per l'intera durata contrattuale** di 36 (trentasei) mesi, proroga esclusa; gli anzidetti oneri incidono, pertanto, per **€. 120,00** (centoventi/00) **mensili**, I.V.A. esclusa;

DETERMINA

- di **approvare** le risultanze delle operazioni di gara, così come indicate nei verbali della Commissione in premessa citati;
- di **aggiudicare** il servizio di pulizia ed igiene ambientale da effettuarsi presso gli immobili del Corpo della Guardia di Finanza ubicati nella Regione Marche, per una durata di 36 mesi. CIG: 6388853846, a far data dal presente provvedimento di aggiudicazione definitiva, mediante affidamento alla società **PUNTO SERVICES Srl**, C.F./P.I. 03061100792, con sede legale in Borgia (CZ), via Giorgio Amendola nr. 3, tel. 0961/954965 – Fax 0961/954079, PEC: puntoservices@pec.it, per un importo mensile pari ad euro **12.734,57** (dodicimilasettecentotrentaquattro/57), I.V.A. esclusa. Inoltre verranno corrisposti all'impresa € 120,00 mensili (IVA esclusa) quali oneri per la sicurezza derivanti dai rischi interferenziali;
- di **provvedere** al pagamento solo a seguito della ricezione della dichiarazione di regolare esecuzione resa dal Direttore di esecuzione contrattuale ed emissione di fatture in formato elettronico;
- di **prendere atto** che il presente provvedimento diverrà **efficace**, ai sensi dell'articolo 11, comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006, all'esito dei controlli relativi ai requisiti di cui all'articolo 38 del medesimo decreto;
- di **dare incarico** all'Ufficio Amministrazione – Sezione Acquisti di predisporre apposita comunicazione di aggiudicazione definitiva inefficace alla predetta società, ai sensi dell'art. 79 – comma 5 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- di **procedere alla stipula del contratto**, ai sensi dell'articolo 11, comma 10 del D.Lgs. n. 163/2006, **non** prima che sia trascorso il termine di 35 (trentacinque) giorni decorrenti dalla data dell'ultima comunicazione di aggiudicazione definitiva efficace;
- di **imputare** l'onere finanziario sui capitoli 4230/27 e 4264/27 di questo Ente degli esercizi finanziari di competenza, a seconda dell'assegnazione e conseguente disponibilità dei fondi.

Il Responsabile del Procedimento è il Tenente Colonnello Giuseppe Tondi, Capo Gestione Amministrativa di questo Ente, il **Direttore dell'esecuzione** del contratto è il Ten.Col. Vincenzo Tartaglia, Capo Ufficio Logistico di questo Ente, che si avvarrà di assistenti individuati nei Comandanti dei Reparti del Corpo ubicati nella regione Marche, ovvero preposti di cui all'allegato 11 del disciplinare di gara.

IL COMANDANTE DEL REPARTO T.L.A.
(Col. Sergio Serrentino)

Per presa visione
IL CAPO GESTIONE AMMINISTRATIVA
(Ten. Col. Giuseppe Tondi)